

DECLARACIÓN INFORMATIVA

(Para uso confidencial de la Compañía del Registro para buscar los registros en relación con el número de archivo que se muestra a continuación).

Dirección de la propiedad:

N.º de archivo:
N.º de ref.:

Para poder acelerar la finalización de su operación, le solicitamos que complete el siguiente formulario de «Declaración informativa». No estamos interesados en sus asuntos personales; sin embargo, nos han solicitado que aseguremos el registro del inmueble en el que está interesado, el cual requiere una búsqueda de registro.

Al buscar su registro, podríamos encontrar sentencias, quiebras, divorcios y/o gravámenes impositivos contra personas que tengan el mismo nombre que usted o similar. Dichas cuestiones nublan el título de su propiedad, salvo que se eliminen. La información que usted, y su cónyuge si está casado, brinde puede eliminar rápidamente todas las cuestiones que no lo afecten directamente a usted o a la propiedad buscada, evitar cualquier retraso en su operación, y brindarle el servicio más eficiente posible.

Le agradecemos su cooperación al brindarles la información necesaria y, por favor, asegúrese de que su información sea confidencial y se use solo para los propósitos establecidos.

Nombre: _____ Residente en EE. UU. desde _____ Año _____
Primer nombre Segundo nombre (si no tiene, infórmelo) Apellido
¿Alguna vez se lo ha conocido por otro nombre? No Sí Si la respuesta es sí, indique el nombre _____
N.º de seguro social _____ N.º de licencia de conducir _____
Fecha de nacimiento _____ Lugar de nacimiento _____

Nombre del/de la cónyuge o concubino/a _____ Residencia estadounidense desde _____ Año _____
Primer nombre Segundo nombre (si no tiene, infórmelo) Apellido
N.º de seguro social _____ N.º de licencia de conducir _____
Fecha de nacimiento _____ Lugar de nacimiento _____
¿Alguna vez se lo ha conocido por otro nombre? No Sí Si la respuesta es sí, indique el nombre _____

Si está casado o en concubinato, _____ en _____
Fecha Ciudad y estado

RESIDENCIAS DURANTE LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS (enumere las más recientes primero)

| | | |
|-------------------------|--|------------------------------|
| _____ Número y calle | _____ Ciudad, estado, código postal | _____ Desde/hasta (Fecha) |
| _____ Número y calle | _____ Ciudad, estado, código postal | _____ Desde/hasta (Fecha) |
| _____ Número y calle | _____ Ciudad, estado, código postal (adjuntar página adicional, si es necesario) | _____ Desde/hasta (Fecha) |

OCUPACIONES

| | | | |
|---|---------------------------|---|------------------------------|
| _____ Ocupación | _____ Nombre de la Co. | _____ Dirección, ciudad, código del estado | _____ Cant. de años/meses |
| _____ Ocupación del/la cónyuge o concubino/a | _____ Nombre de la Co. | _____ Dirección, ciudad, código del estado | _____ Cant. de años/meses |

NEGOCIO PROPIO O AFILIACIONES CON SOCIEDADES

| | | | |
|---|--|---|------------------------------|
| _____ N.º de identificación tributaria | _____ Nombre de la Firma/Asociación | _____ Dirección, ciudad, código del estado | _____ Cant. de años/meses |
| _____ N.º de identificación tributaria | _____ Nombre de la Firma/Asociación | _____ Dirección, ciudad, código del estado | _____ Cant. de años/meses |

(adjuntar página adicional, si es necesario)

MATRIMONIOS O CONCUBINATOS ANTERIORES

Por favor, complete lo siguiente: **O BIEN** Si no tuvo matrimonios o concubinatos anteriores, escriba «NINGUNO» _____

Nombre del esposo o concubino anterior _____

Fallecida

Divorciada

Fecha: _____

Lugar: _____

Estado

Nombre de la esposa o concubina anterior _____

Fallecida

Divorciada

Fecha: _____

Lugar: _____

Estado

(adjuntar página adicional, si es necesario)

HIJOS

Nombre _____ Fecha de nacimiento _____ Nombre _____ Fecha de nacimiento _____

Nombre _____ Fecha de nacimiento _____ Nombre _____ Fecha de nacimiento _____

(adjuntar página adicional, si es necesario)

¿Ha sido dueño de un bote, un avión o cualquier vehículo con licencia (que no sea un No Sí

Si la respuesta es sí, describa el vehículo: _____

Número de licencia _____

¿Alguna vez ha presentado una quiebra? No Sí

Si la respuesta es sí, dónde _____ Condado _____

Estado _____

¿Existe alguna parte de los nuevos fondos del préstamo que se usará para la construcción? No Sí

INFORMACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD

El comprador pretende residir en la propiedad de esta operación Sí No

Elementos a completar por el propietario

Dirección de la propiedad de esta operación:

El terreno está ___ en bruto, o edificado con una estructura del siguiente tipo: ___ Un monoambiente o 1-4 ___ Condominio ___ otro

Las mejoras, remodelaciones o reparaciones de esta propiedad se han realizado durante los últimos seis meses: Sí No

Si la respuesta es sí, ¿se han pagado en su totalidad los costos de la mano de obra y los materiales para ello? Sí No

¿Existe algún préstamo hipotecario sobre la propiedad? _____ Si la respuesta es sí, complete lo siguiente:

Prestamista _____ Monto del préstamo _____ N.º de cuenta del préstamo _____

Prestamista _____ Monto del préstamo _____ N.º de cuenta del préstamo _____

DECLARO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LO ANTERIOR ES AUTÉNTICO Y VERDADERO:

Firma: _____ Firma del/la cónyuge o concubino/a: _____

Teléfono personal _____ Teléfono laboral _____ Teléfono laboral del/la cónyuge o concubino/a _____

Teléfono móvil _____ Correo electrónico _____ Teléfono móvil del/la cónyuge o concubino/a _____ Correo electrónico del/la cónyuge o concubino/a _____